

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №26 по ул.
Циолковского 2022 год**

Год постройки	1958
Количество этажей	4
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	2 562,80
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	2 562,80
общая площадь нежилых помещений м2	0,00
Не оплачено населением на 01.01.2022	0,00
Переходящий остаток на 01.01.2022	0,00
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	430 662,07
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	430 662,07
Оплачено населением	381 811,57
Не оплачено населением на 01.01.2023	48 850,50
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-152 756,25

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	144 467,92
	в том числе:	
1.1	материалы, общеэксплуатационные расходы	49 644,32
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	277 587,90
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	54 000,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	60 000,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	10 400,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	153 187,90
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	38 442,00
4	Управленческие услуги	74 070,00
	Итого расходов по текущему содержанию	534 567,82

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов